

# BRINGING TOWN PLANNING TO THE FUTURE



*Speaker*

**Prof Wulf Daseking**

Professor, University of Freiburg, Germany  
Assistant Professor, Bartlett School of  
Architecture, UCL

*Moderator*

**Wong Mun Summ**

Founding Director of  
WOHA Architects





Germany

SINGAPORE

RIO CONFERENCE 1992

CONFERENCE of COPENHAGEN 2012

PARIS CLIMATE CHANGE CONFERENCE 2015

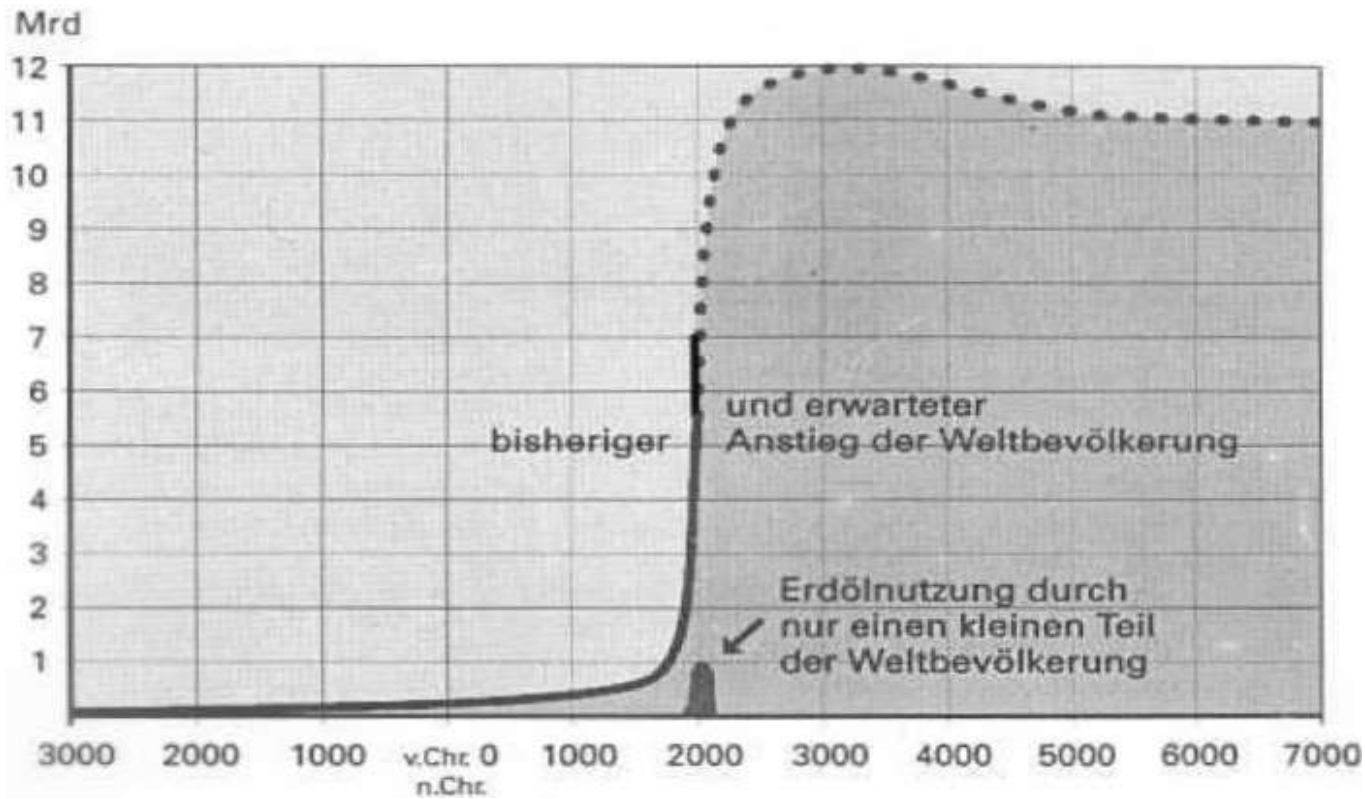
# BRINGING TOWN PLANNING TO THE FUTURE

SINGAPORE JUNE 21st 2019

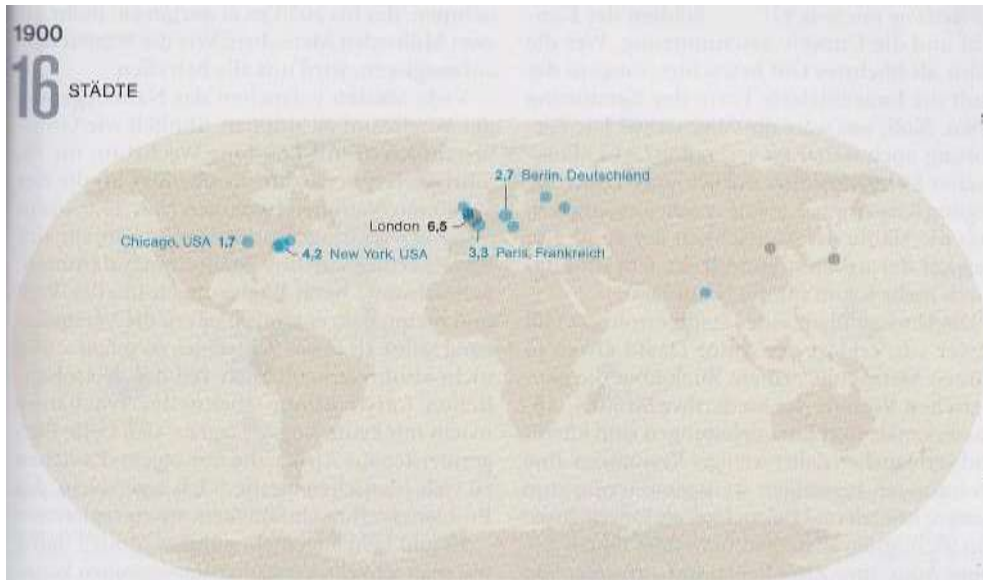
PROF. WULF DASEKING / UNI FREIBURG

[www.wulf-daseking.de](http://www.wulf-daseking.de)

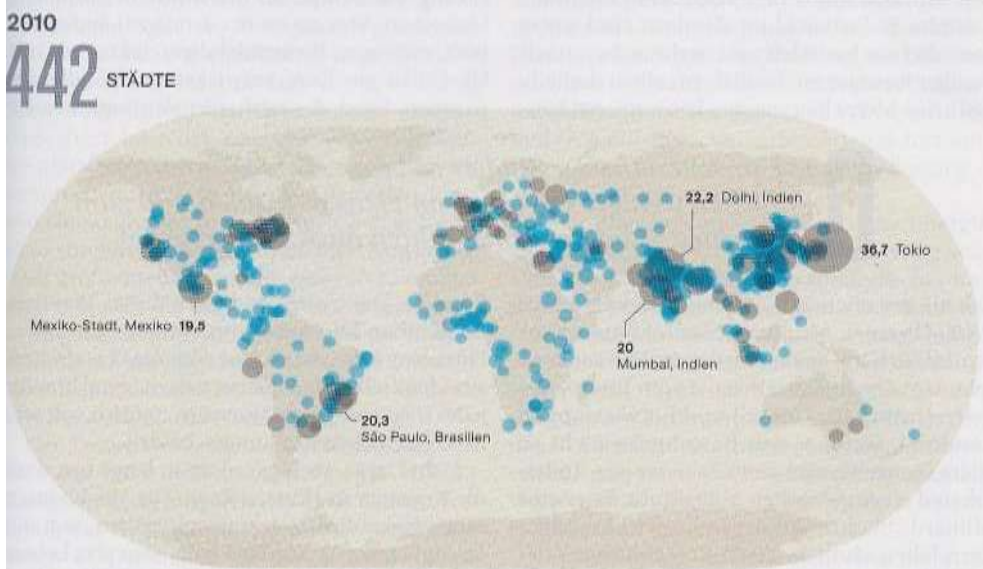




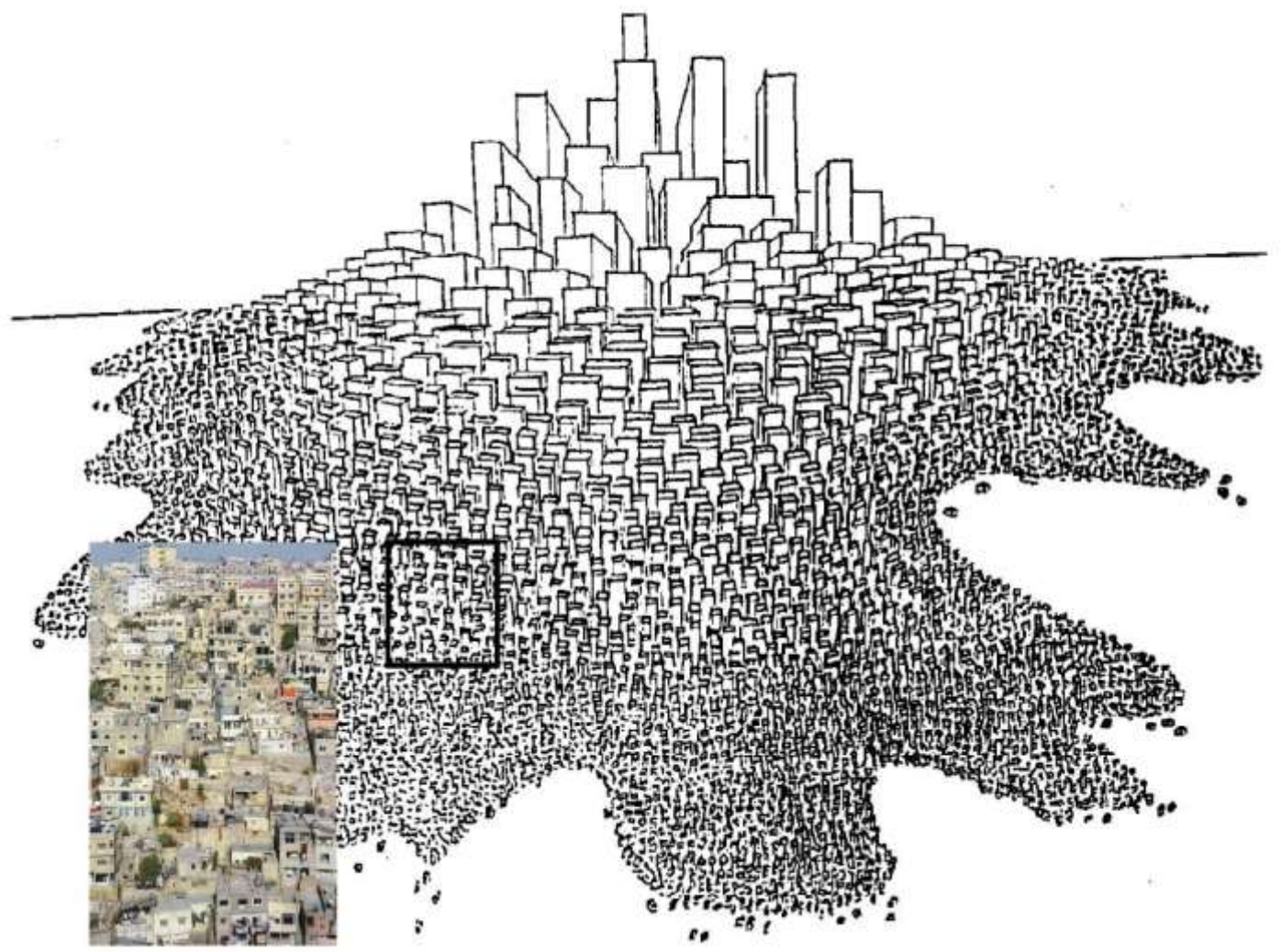




• DIE ZU JEDER KARTE NEU HINZUGEFÜGTEN STÄDTE SIND BLAU MARKIERT.



DIE FÜNF LÄNDER MIT DEN MEISTEN MILLIONENSTÄDTEN: China 89 · Indien 46 · USA 42 · Brasilien 21 · Mexiko 12



Worldwide Cities are growing - the sprawl is like cancer and runs out of control

Map: National Geographic





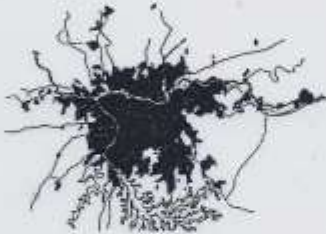
Flächenwachstum und Bevölkerungszunahme von São Paulo:

1920: 580.000 Einwohner.  
Nach vierzig Jahre zuvor lebten in São Paulo gerade einmal 48.000 Menschen. Der Kaffeeanbau löste eine erste Einwanderungswelle aus, nach dem Ersten Weltkrieg kamen Emigranten aus allen Teilen der Welt nach São Paulo.



1950: 2.066.000 Einwohner.  
Die magische Grenze von einer Million Einwohner erreichte São Paulo bereits 1934. Die Gewinne aus dem Kaffeeanbau wurden in den Anbau von Baumwolle und den Aufbau der Textilindustrie investiert.

In nur 15 Jahren verdoppelt sich die Bevölkerung, das Stadtgebiet ist jetzt viermal so groß.



1960: 3.709.000 Einwohner.  
Das Bevölkerungswachstum geht weiter, die Abstände, in denen sich die Stadt verdoppelt, werden immer kürzer.



1980: 8.963.000 Einwohner.  
Zunehmende Segregation und ein Hochhausboom führten zu einer starken innerstädtischen Nachverdichtung.



1998: 16.800.000 Einwohner.  
Der vertikale Sprawl hat das ganze Stadtgebiet erfasst und geht einher mit einem paradoxen Migrationsverhalten von Arm und Reich.

Sao Paulo 1920 -1098



Los Angeles



Mexico-City

Faceless Cities all over the World

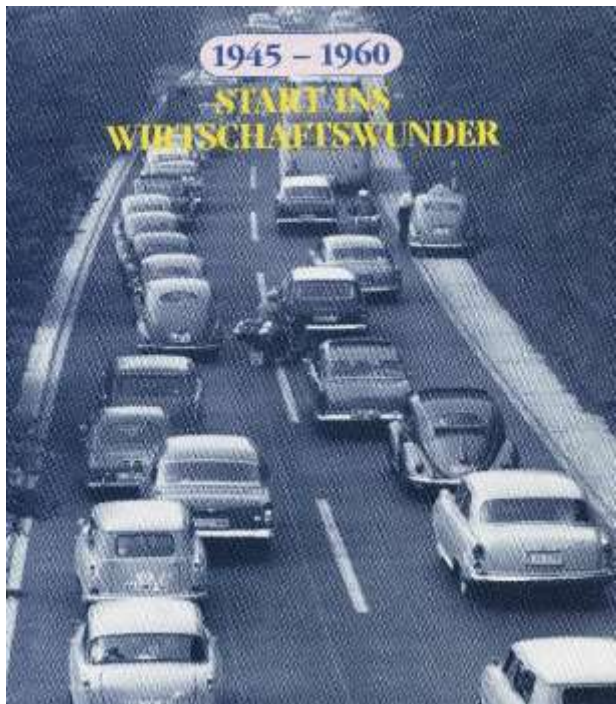




LONDON 1920



PRIVAT CAR CIRCULATION KILLS THE CITY STRUCTURE



SHENYANG / CHINA



SINGAPORE





DUBAI



TRAFFIC of the FUTURE  
1959 Klaus Bürgele



Der Firebird von 1954 wurde einem  
Delta-Wing Jet nachempfunden

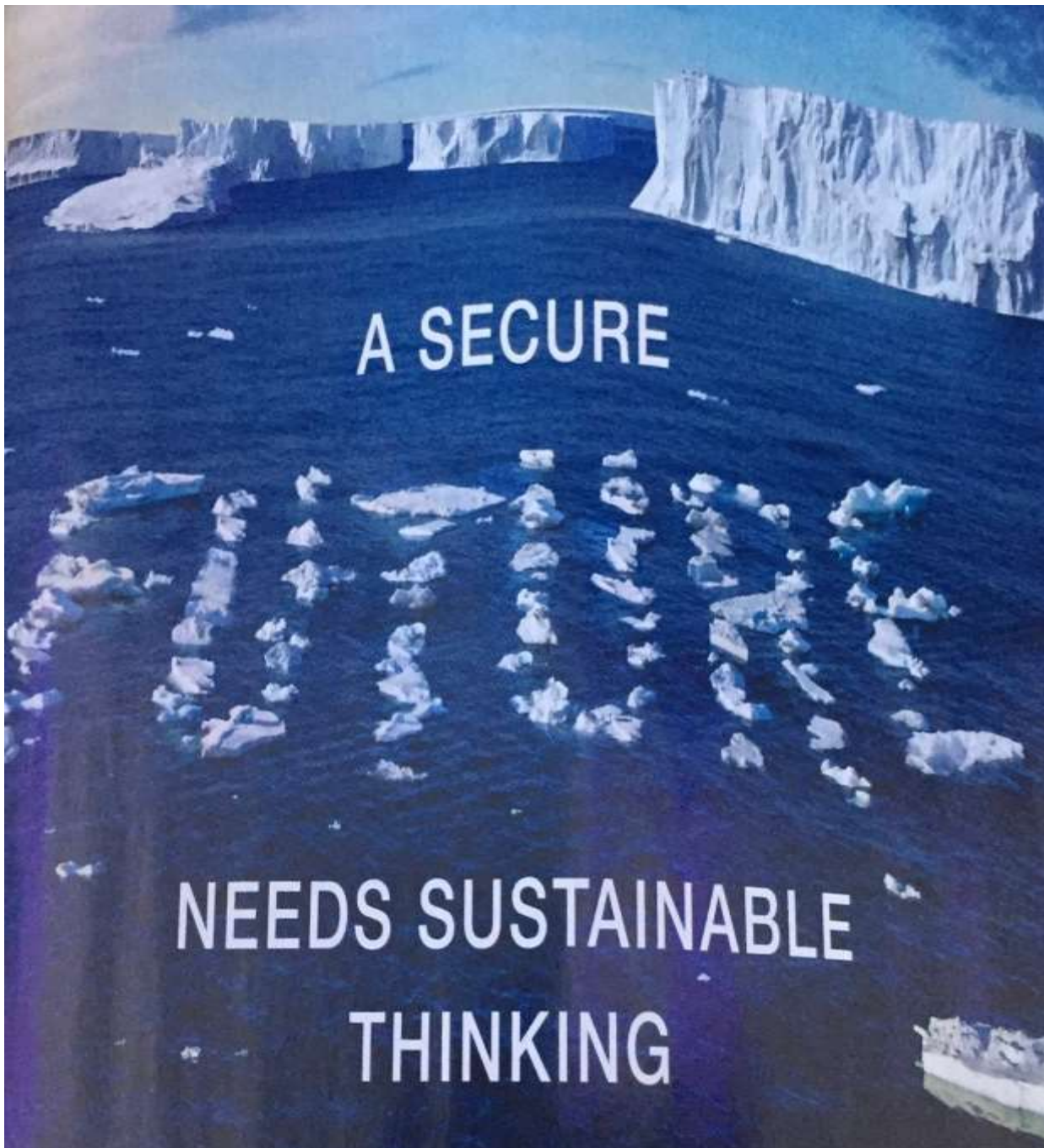


DUBAI / PALM TREES



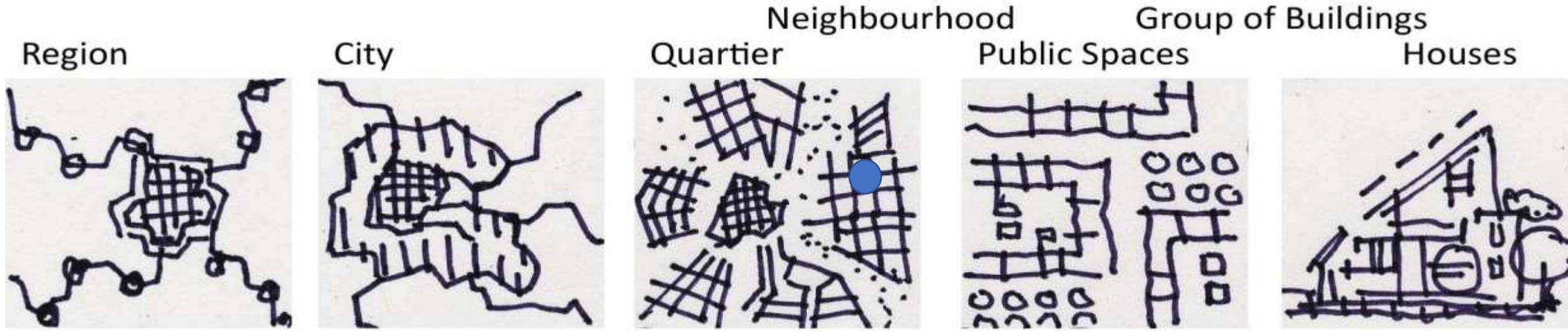
GLANDALE ARIZONA



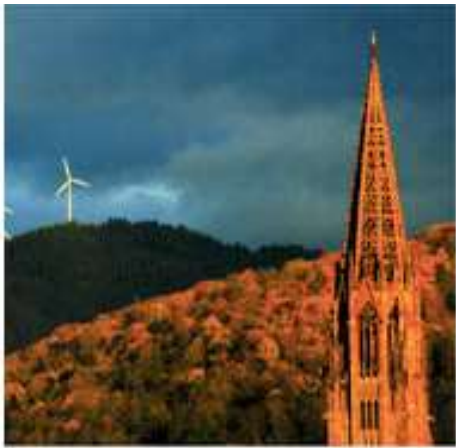




# 5 SECTORS TO BRING TOWN PLANNING TO THE FUTURE AND TO ACCHIEVE SUSTAINABILITY



Urban Development that conserves resources can only be achieved through close coordination with the wider region.







# Avenio Straßenbahnsystem für den Großraum Kopenhagen

Ein Konsortium aus Siemens und Aarsleff wird das System schlüsselfertig liefern

**29** Stationen  
entlang der Strecke

**28** km  
zweigleisige  
Strecke

**27**  
Avenio-Züge  
vierteilig

**70** km/h  
Höchstgeschwindigkeit

**15** Jahre  
Wartung

ca. **44.000** Passagiere  
pro Tag - komfortabel - pünktlich - sicher

ca. **260**  
Passagiere pro Zug



**CITY and REGION**  
**COPENHAGEN and MALMÖ**  
2 Cities – 2 Countries







ATHENS / PIRÄUS



SINGAPORE

**THE CITY OF THE FUTURE  
SHOULD BE DENSE, MIXED,  
DEZENTRALISED AND CLOSE  
BOUND TO THE OPEN PUBLIC  
TRANSPORTATION SYSTEM !**



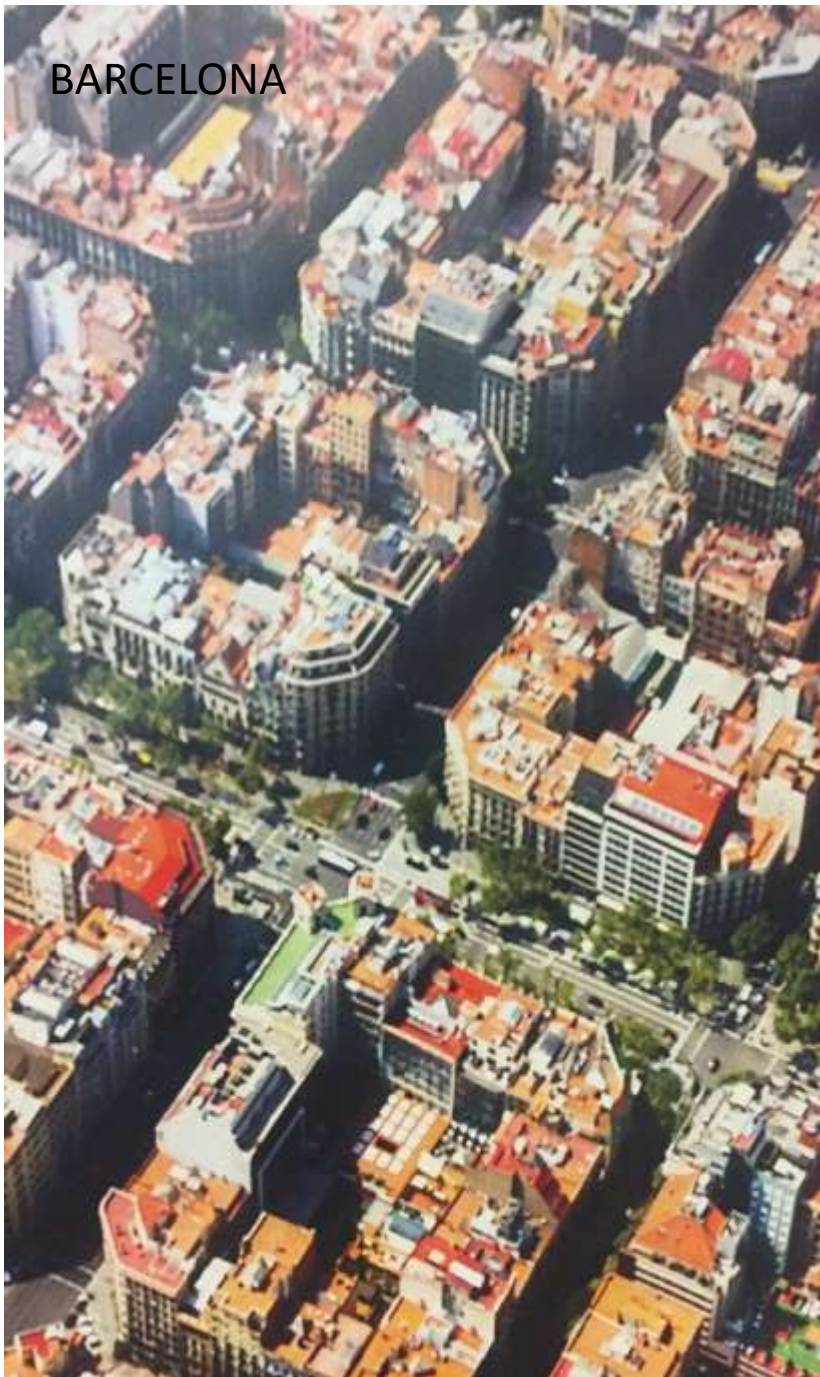
BARCELONA



BRISBANE



BARCELONA



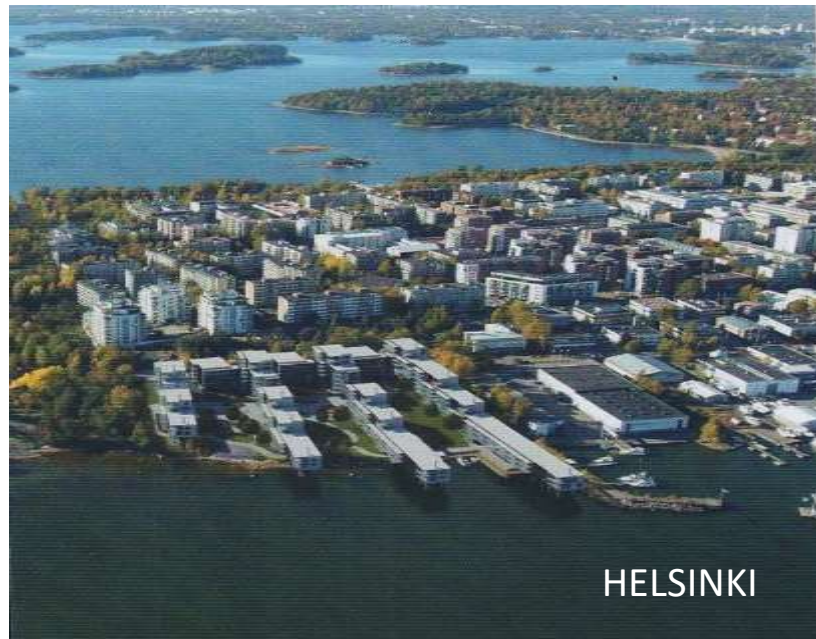




HAMBURG



WIEN ASPERN



HELSINKI



FREIBURG





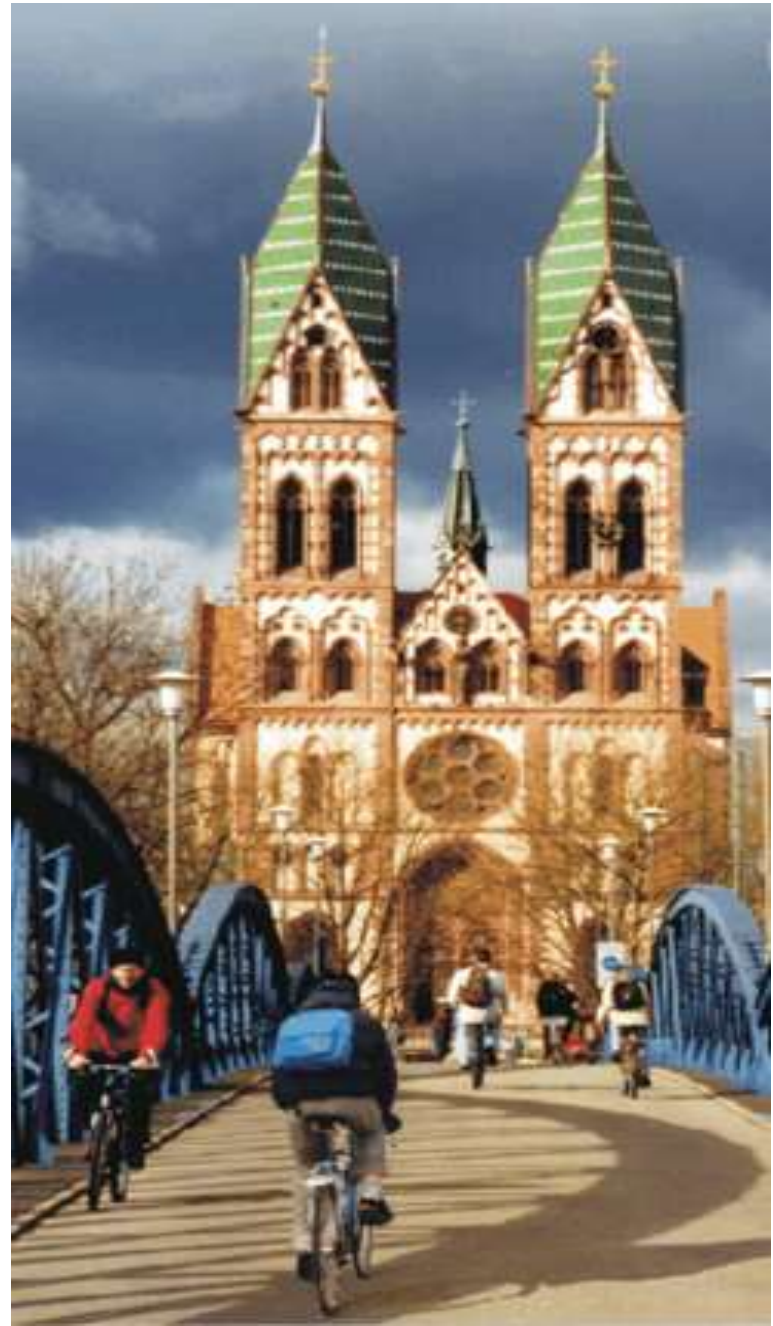
FREIBURG – GREEN CITY













**1982**

183'000 Ew.

# MODAL SPLIT



**1999**

197'000 Ew.



**2016**

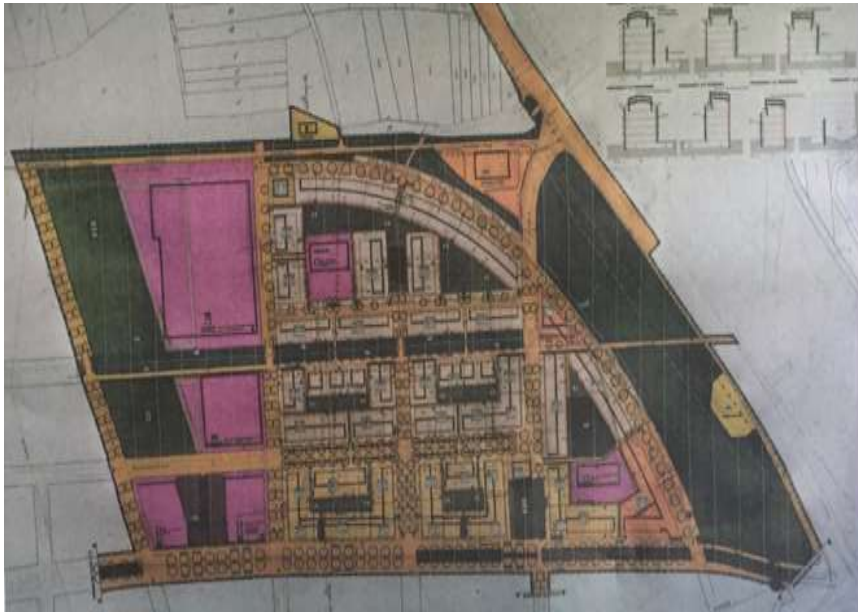
227'000 Ew.



**Die Verkehrsmittelwahl im Binnenverkehr in Freiburg zeigt: Immer mehr Menschen verursachen keine Abgase auf ihren Wegen in der Stadt. (Grafik: GuT)**



# RIESELFELD AREA



GRUNDSTÜCK		BAULICHE NUTZUNG		BAUREIFE		GRUNDSTÜCKSKAUFPREIS
Flst.-Nr.	Große m <sup>2</sup> ca.	Stellplätze (Tiefgarage (TGA); sep. Grundstück)	Gesamtfläche m <sup>2</sup> ca.	Art; Baufort: WE ca.; Geschosse BGF ca. / GFZ ca.	Herstellung Bau- wasser straße anschl. ca. bts ca. bts	Gesamtkaufpreis (incl. Stellplatzgrundstück) ca. DM *
<b>BAULOCK NR.: 601</b>						
601d	1.307 m <sup>2</sup>	In TGA und offen auf sep. Grundstück 601d mit ca. 318 m <sup>2</sup>	1.625 m <sup>2</sup>	WA 1; Wohnbogen 20 WE; 10 + Attika (freifinanz. Wohnungsbau) 1.852 m <sup>2</sup> / 1,34	12/95 5/96	925.000,-- DM
601e	822 m <sup>2</sup>	In Tiefgarage	822 m <sup>2</sup>	WA 1; Zeilenhaus 8 WE; III + Attika 736 m <sup>2</sup> / 0,90	9/94 11/94	368.000,-- DM
601f	689 m <sup>2</sup>	In Tiefgarage	689 m <sup>2</sup>	WA 1; Zeilenhaus 8 WE; III + Attika 736 m <sup>2</sup> / 1,07	9/94 11/94	368.000,-- DM
601g	689 m <sup>2</sup>	In Tiefgarage	689 m <sup>2</sup>	WA 1; Zeilenhaus 8 WE; III + Attika 736 m <sup>2</sup> / 1,07	9/94 11/94	368.000,-- DM
601h	774 m <sup>2</sup>	In Tiefgarage	774 m <sup>2</sup>	WA 1; Zeilenhaus 8 WE; III + Attika 736 m <sup>2</sup> / 0,95	9/94 11/94	368.000,-- DM











VAUBAN AREA FREIBURG







MIXED HOUSING AREA



KINDERGARTEN



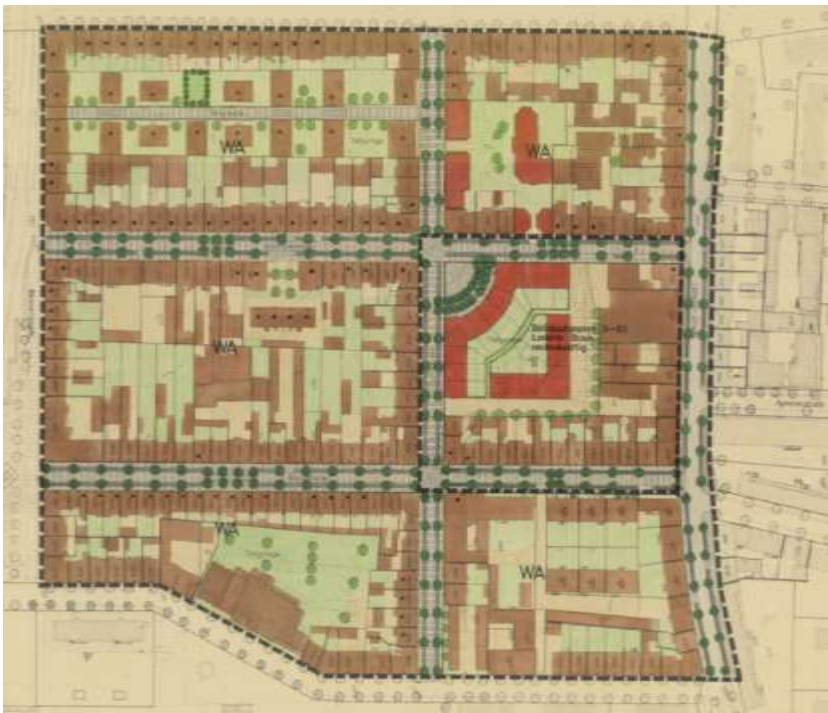




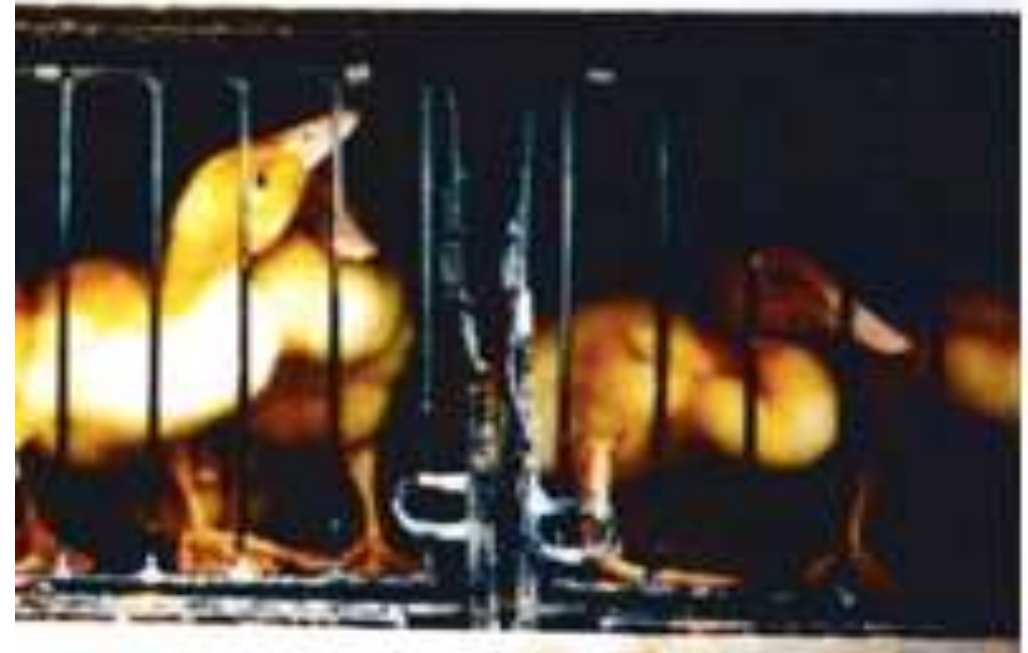
## Baugruppen – Freiburg Wiehre Bahnhof





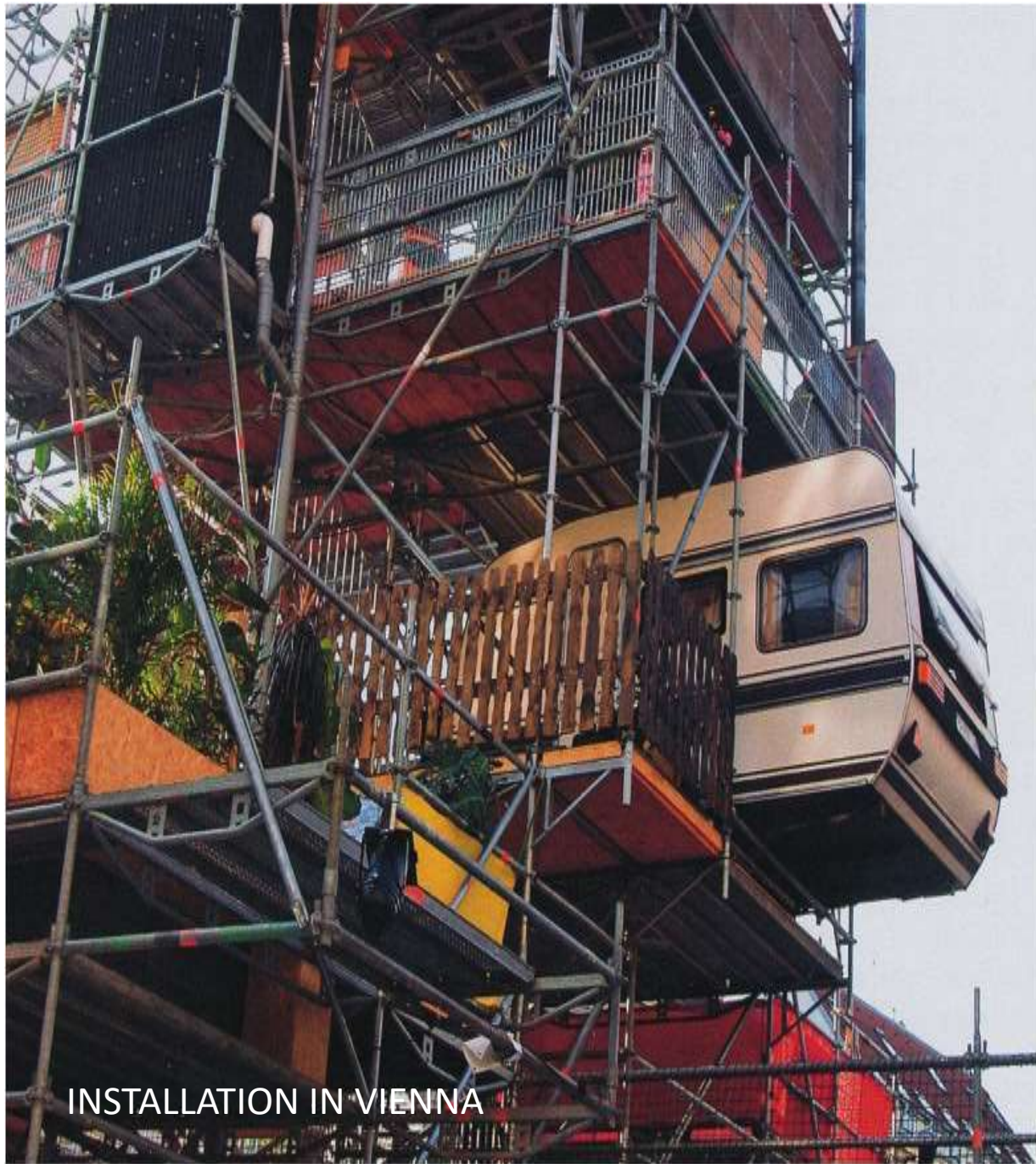




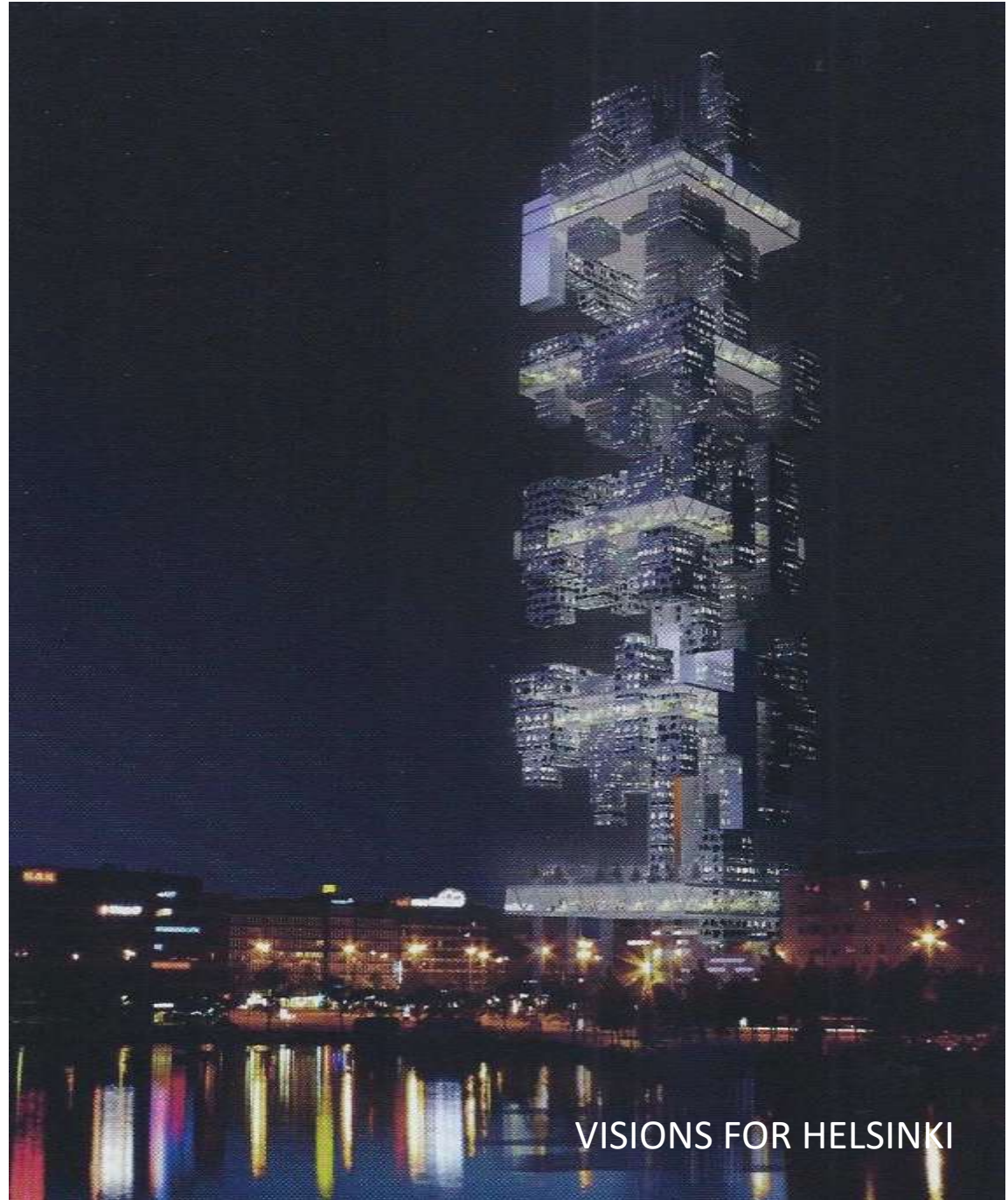


**FUTURE LIVING ???**





INSTALLATION IN VIENNA

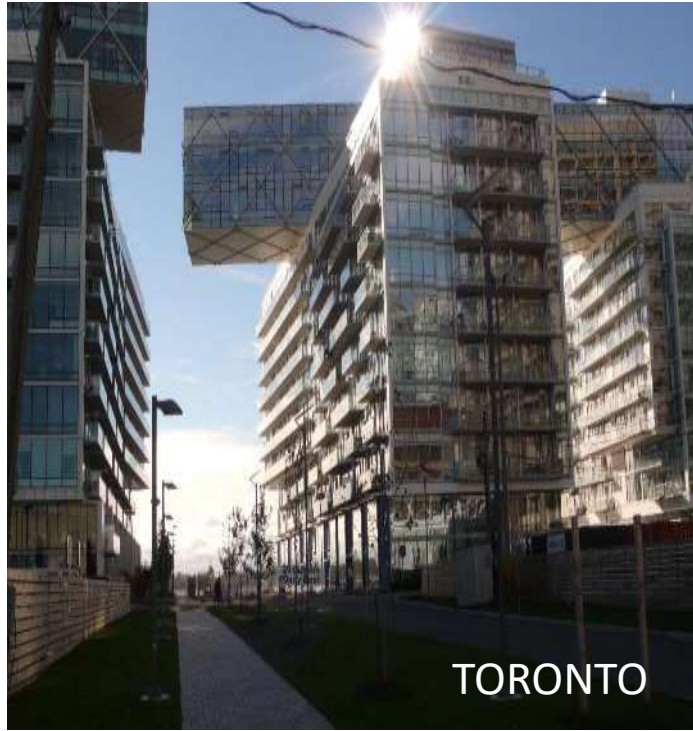


VISIONS FOR HELSINKI





HELIOTROP ARCH. DISCH



TORONTO



Crane Houses / Cologne  
ARCH: TEHERANI



Cabin System



LIVING and WORKING

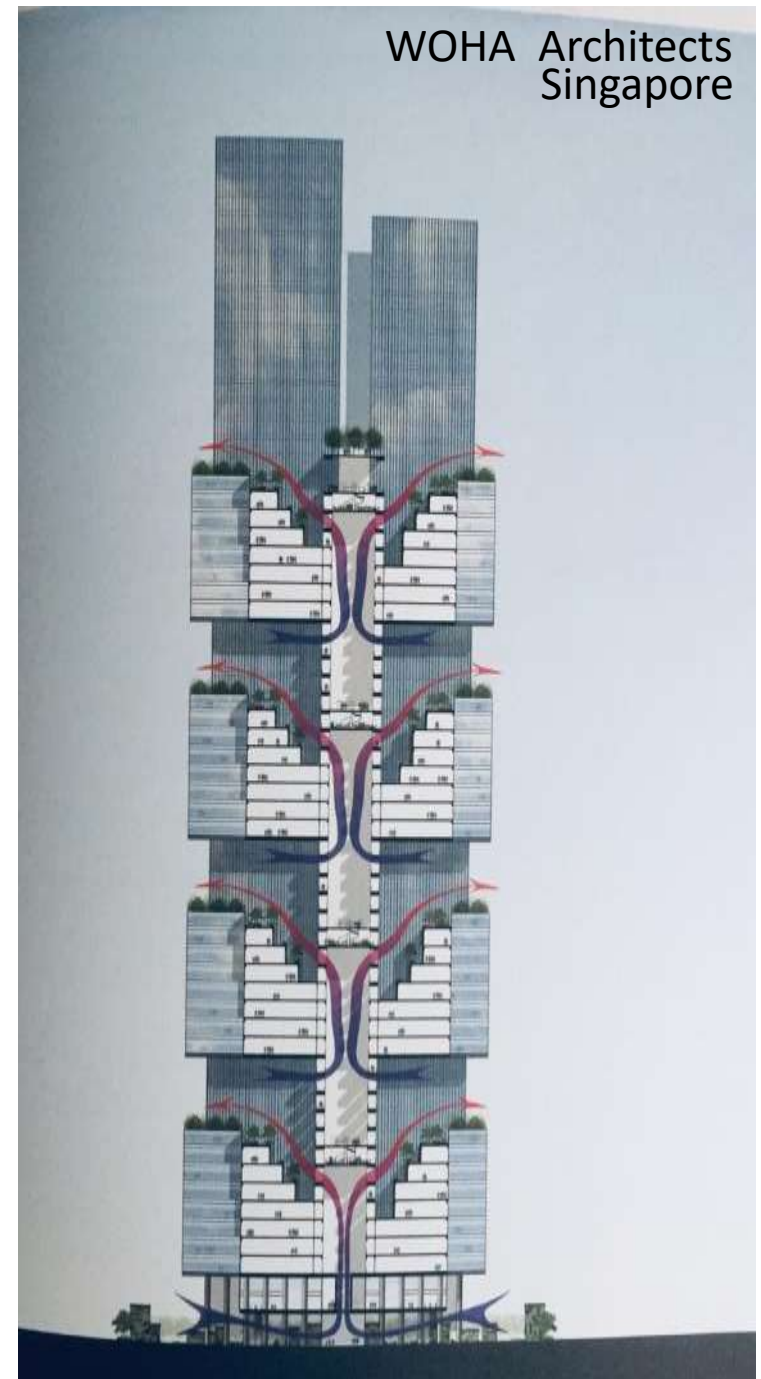




Richard Rogers  
Architects / London



Stefano Boeri Architects / Milan



WOHA Architects  
Singapore



THE BITTERNESS OF POOR QUALITY  
REMAINS LONG AFTER THE SWEETNESS  
OF LOW PRICE IS FORGOTTEN.



#### THE CITY OF THE FUTURE::

- has to stop the sprawl! Inner development before claiming outside areas! City and Region must have intensive coordinations
- Is dense, mixed and close connected to the Open Public
- Transportation System (max. 250 meters)
- Is a City of Decentralisation .. a City of Suburbs and Neighborhoods ....a City of Short Distances with all open public and private infrastructure.
- has to reduce the private car circulation extremely to save the ground! More density requires more open public space!!!
- has to reduce the consumption of all natural resources – especially the ground, the water and the energy!!! Therefore all buildings have to be Zero Houses ... better Energy Plus Houses!!!! (Master Plan to reduce the Energy Consumption)



## LECTURE SERIES

# BRINGING TOWN PLANNING TO THE FUTURE

Speaker

**Prof Wulf Daseking**

Professor, University of Freiburg, Germany  
Assistant Professor, Bartlett School of  
Architecture, UCL

Moderator

**Wong Mun Summ**

Founding Director of  
WOHA Architects

We will be using Pigeonhole Live for our Q&A Session today. Please  
join us at [www.pigeonhole.at](http://www.pigeonhole.at)

Enter Passcode

**CLCTP**

